

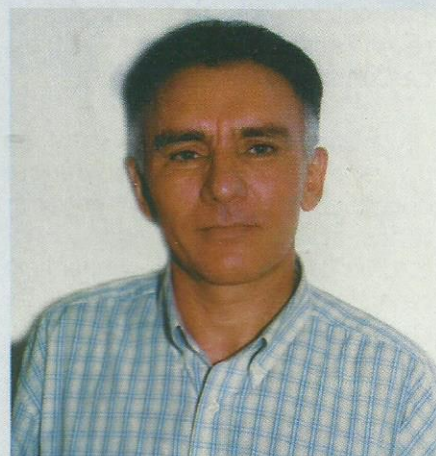
Administração Profissional

Um síndico contratado pode ser a solução de muitos impasses dentro dos condomínios

São naturais algumas dificuldades nas relações entre condôminos e síndico. Um morador gerenciando a vida de todos os outros muitas vezes gera ciúmes, desavenças e dificuldades para todos os envolvidos. Tentando solucionar estes problemas, a administração profissional de condomínios tem sido uma alternativa crescente no mercado imobiliário e está sendo extremamente eficiente em vários locais.

José Leandro é o síndico profissional que administra o edifício Leblon Double Service, no Leblon, Zona Sul do Rio. Ocupando o cargo desde 98 e sendo reeleito por unanimidade nas eleições subsequentes, revela alguns dos segredos para o seu êxito na função:

"Procuro não tomar decisões sozinho: sempre ouço o conselho consultivo. Além disso, tenho um bom relacionamento com os moradores e



José Leandro



SISTEMAS DE SEGURANÇA ELETRÔNICA

PROMOÇÃO DO Millennium: EQUIPAMENTOS A PREÇO DE FÁBRICA



Mão-de-obra técnico especializada para instalação - Parcelado sem juros

CIRCUITO FECHADO TV - PREÇO ESPECIAL C/ GRAVAÇÃO

- CENTRAL DE PORTARIA DIGITAL P/ INTERFONES : a partir de R\$ 778,20
- CENTRAL PABX PARA CONDOMÍNIO: a partir de R\$ 1.000,00
- REDE DE CABEAMENTO PARA TELEFONIA TELEMAR

• **ALARME COLETIVO: aciona todos os apartamentos c/ aviso sonoro em caso de invasão, através de controle remoto**

ORÇAMENTO S/
COMPROMISSO

R. Senador Correia, 47/401 - Laranjeiras
e-mail: millenniumseg@msn.com

TELEFAX

2556-7269

MANUTENÇÃO A
PARTIR DE R\$ 30,00

FECHADURA - MOLA RETORNO - ANTENAS PARABÓLICAS E COLETIVAS
CENTRAL PABX - INTELBRÁS - NUTRON - MAXCOM - APEX